



Wir bauen auf Holz.

Holzing Maeder GmbH | Ingenieurbüro für Holzbau

Wir können Holz!

Bauen mit Holz hat Konjunktur und gilt unter Planern als äusserst zukunftsorientierter Baustoff. Holz ist salonfähig und prägt eine neue Architekturtendenz die weit über die Landesgrenzen hinaus wirkt. Damit Holz in all seinen Varianten auch da eingesetzt wird wo es seine speziellen Eigenschaften voll ausspielen kann, bieten wir Ihnen gerne unsere Beratung an.



Ingenieurarbeiten

- Tragwerksentwurf
- Statik
- Erdbebensicherheit
- Kostenschätzung
- Ausschreibung
- Planungsarbeiten
- Bauleitung / Bauführung
- Detailplanung
- Werkplanung
- Expertisen/ Gutachten



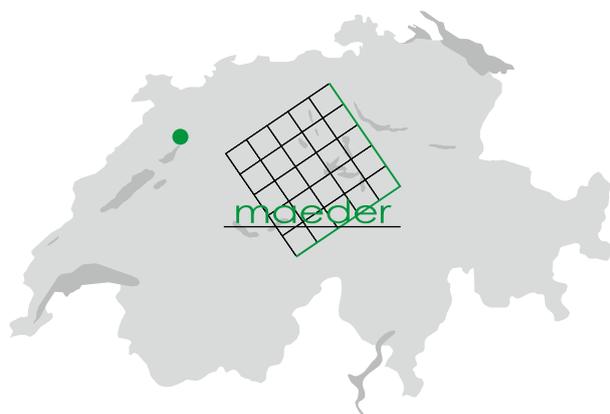
Brandschutz

- Qualitätssicherung QSS1 / QSS2
- Brandschutzkonzepte
- Brandschutzpläne
- Bemessung im Brandfall
- Brandschutznachweise
- Revisionsunterlagen
- Umsetzungskontrollen



Bauphysik

- Wärmeschutz
- Schallschutz
- Energienachweise
- Feuchteschutz

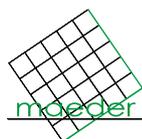


Organisation

Wir Pflegen den engen Kontakt zu allen am Bau beteiligten Parteien. Unsere vielfältig ausgebildeten MitarbeiterInnen sind in ihren Spezialgebieten sattelfest und tragen mit ihrem Fachwissen zum Gelingen von Holzbauten in der ganzen Schweiz bei. – Seit 1996!



Die Leistungsstärke der Holzing Maeder GmbH liegt in ihrer Allrounderkompetenz, was sie befähigt, dem Baupartner anspruchsoptimierte Projekt- bzw. Tragwerkslösungen anzubieten.



Wohnungsneubau

Neubau Dorfmatte

Unsere Arbeiten

- Brandschutz ganzes Areal
- Holzbaustatik Bauernhaus
- Detailplanung Bauernhaus
- Ausschreibung Bauernhaus

Bauherr

Bonacasa AG, Solothurn

Baujahr

2015 - 2017

Architekt

atelier GSW partner ag,
Burgdorf

Eckdaten

- Objektstandort Utzenstorf
- 53 Wohneinheiten
- 2 Gewerbeeinheiten
- 1 Einstellhalle
- 4 Neubauten massiv
- 1 Saniertes Bauernhaus
- Minergie-Standard
- Holz-Beton Verbund

Im Dorfkern von Utzenstorf ist eine neue Zentrumsüberbauung entstanden. Vier Mehrfamilienhäuser wurden auf dem Areal neu erstellt und das denkmalgeschützte Bauernhaus, welches in der Mitte steht, saniert. Energieeffizienz war der Bauherrschaft wichtig, weshalb der Minergie-Standard konsequent umgesetzt wurde. Das gesamte Projekt umfasst 53 Miet- und Eigentumswohnungen.

2



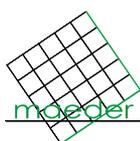
3



1 Visualisierung Massivhäuser und Bauernhaus

2 Übersicht

3 Nord 1



Holzinger Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evilard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzinger-maeder.ch
maeder@holzinger-maeder.ch



Büroneubau

Im Industriegebiet von Ins wird momentan kräftig gebaut. Darunter steht seit neuestem der Neubau einer privaten Treuhandfirma für Landwirtschaftsbetriebe. Das Gebäude wurde vom statischen Standpunkt aus mit Weitsicht geplant: sollte die Firma in Zukunft weiter wachsen, kann eine Aufstockung aufgesetzt werden.

Neubau Bürogebäude

Unsere Arbeiten

- Beratung
- Holzbaustatik
- Brandschutz
- Ausschreibung

Bauherr

Agro-Treuhand Seeland AG, Ins

Architekt

kaufmann partner architektur ag,
Studen

Baujahr

2016

Eckdaten

- Objektstandort Ins
- 2 (+1) Geschosse
- Holzrahmenbau
- Brettstapeldecken
- Brandschutzanforderung REI 30

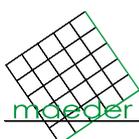
2



3



- 1 Ansicht bei Nacht
- 2 Flur im ersten Geschoss
- 3 Kurz nach der Fertigstellung



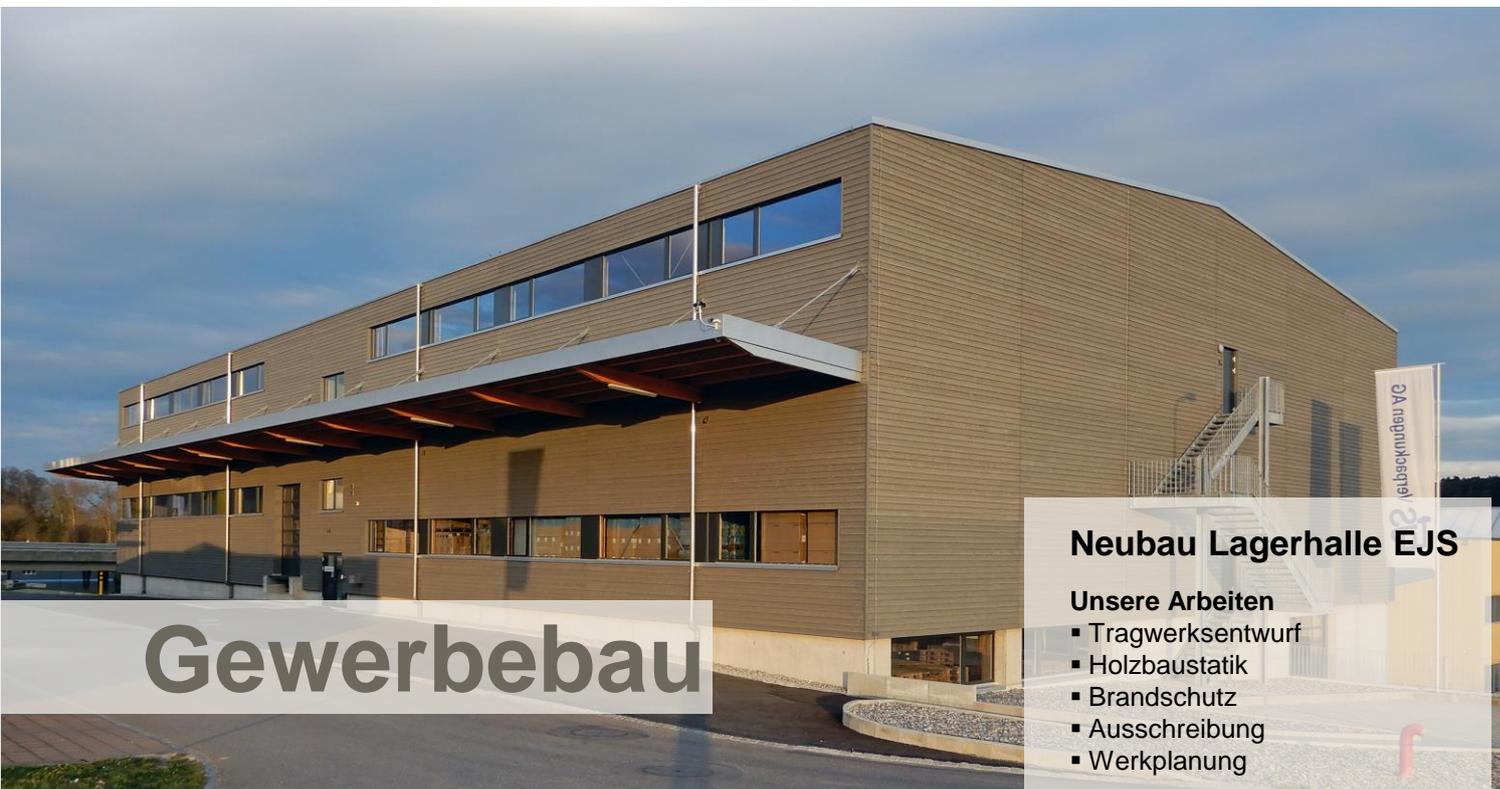
Holzinger Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evillard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzinger-maeder.ch
maeder@holzinger-maeder.ch





Gewerbebau

Neubau Lagerhalle EJS

Unsere Arbeiten

- Tragwerksentwurf
- Holzbaustatik
- Brandschutz
- Ausschreibung
- Werkplanung

Bauherr

EJS Verpackungen AG, Wiler

Architekt

ARNI ARCHITEKTEN AG, Lyss

Baujahr

2015-2016

Eckdaten

- Objektstandort Wiler b. Seedorf
- 2 Geschosse in Holz
- 1'650 m² Grundfläche
- 550 m³ Konstruktionsholz
- Brandschutzanforderung REI 60

In Wiler bei Seedorf steht seit Anfang 2016 die zweigeschossige Lagerhalle der EJS Verpackungen AG. Die Variante aus Holz hat sich gegen eine Lösung aus Stahl durchsetzen können und fällt auf den ersten Blick vor allem durch die Grösse auf. Bei näherer Betrachtung wird einem aber auch die grosse Ingenieurleistung hinter dem Projekt bewusst.

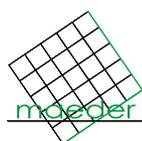
2



3



- 1 Südansicht
- 2 Nordostansicht
- 3 Südwestansicht



Holzinger Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21 T 032 323 88 11
CH-2533 Evilard F 032 323 88 12

holzinger-maeder.ch
maeder@holzinger-maeder.ch





Gebäudeerhaltung

Umbau Bauernhaus

Unsere Arbeiten

- Gesamtplanung
- Finanzierungsberatung
- Entwurfsplanung
- Planung Tragwerksertüchtigung
- Holzbaustatik
- Bauphysik / Energienachweis
- Brandschutz
- Ausschreibung
- Bauleitung
- Baukostenüberwachung

Bauherr

Privat

Baujahr

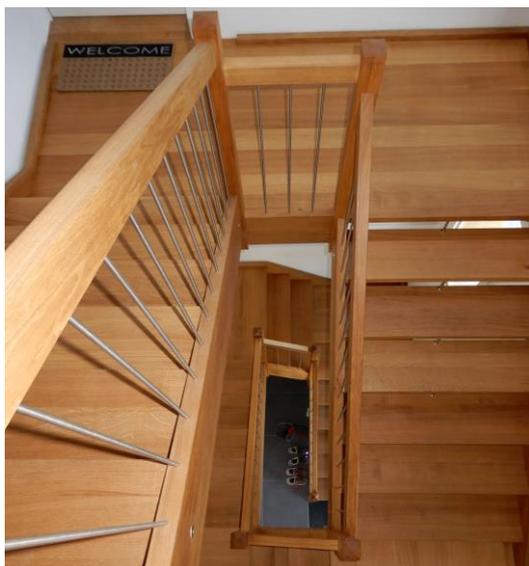
2015 – 2016

Eckdaten

- Objektstandort Kerzers FR
- 3 Wohnungen
- 3 grosse Einstellhallenplätze
- Brandschutzanforderung REI30
- Sonnenkollektoren 10 m²

Das nicht mehr für die Landwirtschaft genutzte Bauernhaus bietet viel Raum für zusätzliche Wohnungen. Nebst dem ursprünglichen Wohnbereich wurden eine 3.5-Zimmer und eine 2.5-Zimmer Dachwohnung eingebaut. Die bestehende Holzkonstruktion wurde sandgestrahlt und sichtbar belassen. Die Treppe, mit welcher zwei Wohnungen erschlossen werden, konnte in Eiche gebaut werden.

2



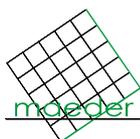
3



1 Aus Oekonomieteil wird Wohnbereich

2 Eichentreppe als Wohnungserschliessung

3 Alt und neu in Kombination



Holzinger Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evillard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzinger-maeder.ch
maeder@holzinger-maeder.ch





Öffentlicher Bau

Neubau Kindergarten

Unsere Arbeiten

- Vorprojekt
- Holzbaustatik
- Detailplanung
- Ausschreibung

Bauherr

Gemeinde Studen

Architekt

kaufmann partner architektur ag,
Studen

Baujahr

2015

Eckdaten

- Objektstandort Studen
- 2 Geschosse
- Minergiestandard
- Spannweiten bis 10 m
- Lignatur Akustikdecken

Die Gemeinde Studen wurde durch den enormen Zuwachs an Familien vor die Herausforderung gestellt, mehr Kindergartenplätze zur Verfügung zu stellen. Zusätzlich zum Platzproblem kam der Zustand des bestehenden Kindergartens. Eine Sanierung bzw. Umbau kam nicht mehr in Frage. Entstanden ist ein ansprechender Neubau auf zwei Etagen in Holzbauweise.

2



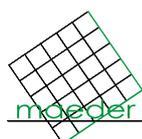
3



1 Gartenansicht

2 Eingerichteter Gruppenraum

3 Eingangsbereich



Holzinger Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evilard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzinger-maeder.ch
maeder@holzinger-maeder.ch



Gebäudeerhaltung

Bauernhaus Ersigen

Unsere Arbeiten

- Holzbaustatik
- Brandschutz
- Ausschreibung

Bauherr

Privat

Architekt

atelier GSW partner ag, Burgdorf

Baujahr

2014

Eckdaten

- Objektstandort Ersigen
- 4 Geschosse
- 10 Wohneinheiten
- Minergiestandard
- Denkmalgeschützt
- Brandschutzanforderung REI60

Das Ziel beim Umbau dieses Bauernhauses im traditionellen Berner Stil war es, ein Mehrfamilienhaus zu schaffen, das sich gut ins Landschaftsbild einfügt und die Anforderungen an modernes Wohnen und den Denkmalschutz erfüllt.

Durch enge Zusammenarbeit mit der Bauherrschafft und den verantwortlichen Behörden ist dies hervorragend gelungen.

2



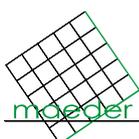
3



1 Giebel mit Holzverschalung

2 Traditionelle Gimmwand

3 Ansicht mit saniertem und neu erstellten Gebäudeteilen



Holzing Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evilard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzing-maeder.ch
maeder@holzing-maeder.ch





Wohnungsneubau

Neubau MFH

Unsere Arbeiten

- Holzbaustatik
- Brandschutz
- Ausschreibung

Bauherr

Privat

Architekt

atelier GSW partner ag, Burgdorf

Baujahr

2014

Eckdaten

- Objektstandort Jegenstorf
- 2 Geschosse, 1 Galerie
- 3 Wohneinheiten
- Treppenhaus und Liftschacht in Massivbauweise

Auf dem Grundstück eines alten Bauernhauses sind drei moderne Wohnungen entstanden. Attraktiv gelegen in der Gemeinde Jegenstorf, ländlich und doch schnell erreichbar zwischen Solothurn und Bern. Der Bestand wurde abgebrochen da eine Sanierung nicht in Frage kam. Der erstellte Systembau verbindet moderne Bauweise mit traditioneller Architektur.

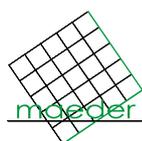
2



3



- 1 Strassenansicht
- 2 Giebel Nord
- 3 Giebel Süd



Holzinger Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evillard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzinger-maeder.ch
maeder@holzinger-maeder.ch



Wohnungsneubau

MFH „Fauvette“

Unsere Arbeiten

- Tragwerksplanung
- Holzbaustatik
- Teilmandat Werkplanung

Bauherr

Privat

Architekt

NM Architecture, Pully

Baujahr

2009

Eckdaten

- Objektstandort Lausanne
- 5 Geschosse
- 3 Wohneinheiten
- Aussteifung mit BSH-Rahmen

Dieses spezielle Wohnhaus in Lausanne bietet auf schmalstem Grundriss einen modernen Wohnraum. Auf nur knapp 4 m Breite wächst es fünf Geschosse in die Höhe. Es bietet drei Familien Platz und vermittelt einen ganz besonderen Charme.

An den Arc Awards 2014 gewann das Objekt wegen seiner Einzigartigkeit den Publikumspreis.

2



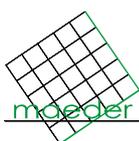
3



1 Küche in der Wohnung

2 Giebelansicht von vorne

3 Übersicht



Holzinger Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evilard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzinger-maeder.ch
maeder@holzinger-maeder.ch





Landwirtschaft

Ersatzneubau Artishus

Unsere Arbeiten

- Tragwerksplanung
- Holzbaustatik
- Detailplanung
- Baubegleitung

Bauherr

Privat

Planung

Reusser GmbH, Gümligen

Baujahr

2006

Eckdaten

- Objektstandort Grossaffoltern
- 3 Geschosse
- 2 Wohneinheiten
- Ökonomieteil (Schafstall)
- Dreigelenkrahmen
- Fachwerkkonstruktion

Im Juni des Hitzesommers 2003 hat der durch einen Blitzschlag ausgelöste Brand das im Jahre 1814 erbaute, frei stehende Bauernhaus vollständig zerstört. Die gelungene Rekonstruktion ist das Ergebnis dieses Projekts. Im Ökonomieteil fiel der Entscheid auf einen Dreigelenkrahmen, der Wohnteil ist eine moderne Fachwerkkonstruktion in traditionellem Stil.

2



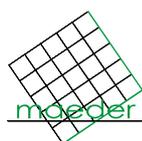
3



1 Giebel mit Fachwerkkonstruktion

2 Traditioneller Balkon

3 Wohngebäude mit anschliessendem Ökonomieteil



Holzinger Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evilard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzinger-maeder.ch
maeder@holzinger-maeder.ch



Wohnungsneubau

Ein frühes Beispiel für Minergie-Bauweise wurde 2005 in Worb erstellt. Ein dreigeschossiges Achtfamilienhaus in Holzrahmenbauweise mit einem Treppenhauskern aus Stahlbeton. Die Wohnungen im Parterre haben einen Gartensitzplatz und die oberen Wohnungen sind mit einem Balkon aus einer vorgestellten Stahlkonstruktion ausgestattet.

MFH Worb

Unsere Arbeiten

- Beratung
- Holzbaustatik
- Brandschutz
- Ausschreibung

Bauherr

Privat

Architekt

Gossenbacher + Glauser AG,
Worb

Baujahr

2005

Eckdaten

- Objektstandort Worb
- 3 Geschosse
- 8 Wohneinheiten
- Minergiestandard

2



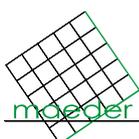
3



1 Strassenansicht

2 Südseite

3 Giebelansicht



Holzing Maeder GmbH
Ingenieurbüro für Holzbau

Chemin du Roc 21
CH-2533 Evilard

T 032 323 88 11
F 032 323 88 12

holzing-maeder.ch
maeder@holzing-maeder.ch

